

## Záróvizsga tételsor

2022.

### polgári jog-kereskedelmi jog

#### A rész

- 1/A** A polgári jog tárgyköre, rendszere. A magyar polgári jog alapvető elvei. A jogi tények mibenléte és csoportjai. Emberi magatartások. A jognyilatkozatok fogalma és csoportjai. A közhatalmi aktusok, mint jogi tények. Emberi és társadalmi körülmények. Az idő múlása.
- 2/A** A polgári jogviszony alanyai. Az ember jogképessége. Szerzőképesség, vétőképeség. Cselekvőképesség, a kiskorúság miatti korlátozott cselekvőképesség és cselekvőképtelenség. A nagykorú cselekvőképességének korlátozása. A gondnokság alá helyezésre vonatkozó lényeges rendelkezések. A cselekvőképességet nem érintő támogatott döntéshozatal. Előzetes jognyilatkozat.
- 3/A** A jogi személy mibenléte. A jogi személyiség jellemző ismérvei. A jogi személyek létrejöttének, megszűnésének és képviselésének közös szabályai.
- 4/A** Az egyesület, az alapítvány jogi személyiségének sajátosságai.
- 5/A** A személyiség polgári jogi védelme. Általános és nevesített személyiségi jogok. Az élet, a testi épség és egészség védelme, személyes szabadság, a magánélet, a magánlakás megsértése, személy hátrányos megkülönböztetése.
- 6/A** A becsület és a jóhírnév megsértése, sajtójog, a magántitokhoz és a személyes adatok védelméhez való jog, névviseléshez való jog és a képmás és a hangfelvételhez való jog. A személyiségi jogok megsértésének szankciói. A sérelemdíj.
- 7/A** A szellemi alkotásokról általában (az alkotó személy jogvédelme). A szerzői jog alanya, tárgya, tartalma. A szerzői jog korlátai, a szomszédos jogok védelme és a közös jogkezelés. Szerzői jogbitorlás.
- 8/A** Az iparjogvédelem legfontosabb területei: szabadalmi jog, használati mintaoltalom, formatervezési minta oltalma, védjegyjog.
- 9/A** A dologi jog helye a jogrendszerben. A dologi jog fogalma és felosztása, alapelvei. Birtokjogviszony, birtokátruházás és birtokvédelem. Birtoklás jogalap nélkül.
- 10/A** A dologkapcsolatok. A föld és az épület jogi helyzete (főszabály, kivétel, feltételei). A földhasználati jog. A tulajdonjog magánjogi korlátai. Az elidegenítési és terhelési tilalom. A szomszédjog általános és különös szabályai. Túlépítés. A tulajdonjog és egyéb dologi jogok védelmi eszközei.

- 11/A** A tulajdonjog megszerzése, egyes szerzőismódok. Az ingatlan-nyilvántartás.
- 12/A** A közös tulajdon. A tulajdonközösség megszüntetése. Társasháztulajdon. Speciális közös tulajdonok. A tulajdonjog megszűnése.
- 13/A** A korlátolt dologi jogok. Szolgalmak (haszonélvezet, használati jog), földhasználati jogok, vezetékjog, telki szolgáalom.
- 14/A** A zálogjog alapvető szabályai. A zálogjog létrejötte (zálogszerződés, a zálogjog megalapítása). A zálogtárgyak köre. Kielégítés a zálogtárgyból.
- 15/A** Az öröklés mint jogutódlás. Az öröklés formái. Kiesés az öröklésből. A törvényes öröklés szabályai. A házastárs öröklési jogi helyzete. Az ági öröklés.
- 16/A** A végintézkedések általános szabályai. Helyettes öröklés és növedékjog. A végrendelet érvénytelensége és hatálytalansága.
- 17/A** A kötelesrész. Megfosztás a kötelesrésztől: a kitagadás.
- 18/A** Az öröklési szerződés. Tartási és életjáradéki szerződés.
- 19/A** A hagyaték megnyílta, az örökösök jogállása. Felelősség az örökhagyó tartozásaiért. A hagyatéki eljárás alapvető kérdései. A hagyatékátadás teljes és ideiglenes hatállyal.
- 20/A** A kötelelem. A jognyilatkozatok. A képviselő szabályai. Egyes kötelelemkeletkeztető jogi tények.
- 21/A** Az elévülés. Tartozáselismerés. Egyezés. Többalanyúság. A kötelelem teljesítése.
- 22/A** A pénztartozás teljesítése. Beszámítás. A teljesítés sajátos esetei. Bírósági és közjegyzői letét. Harmadik személy részéről történő teljesítés
- 23/A** A szerződés. A szerződési jog alapelvei. A szerződés megkötése és értelmezése. Szerződéskötési kötelezettség. Szerződéskötés a gazdasági életben, elektronikus úton történő szerződéskötés, ÁSZF-fel történő szerződéskötés, versenyztetés a Ptk. és más jogszabályok alapján.
- 24/A** Az érvénytelenség. Semmisség és megtámadhatóság. Az érvénytelenségi okok. Az érvénytelenség jogkövetkezményei. A szerződés hatálya. Hatálytalanság.
- 25/A** Bírósági eljárásban nem érvényesíthető követelés. A szerződés teljesítése. Általános rendelkezések. A teljesítés különös esetei.
- 26/A** A szerződésszegés közös szabályai. Késedelem. Előzetes szerződésszegés, közbenső szerződésszegés, részleges szerződésszegés. Kontraktuális kárfelelősség.

**27/A** Hibás teljesítés. Kellékszavatosság. Jogszatosság. A szerződésszegés egyéb esetei: A teljesítés lehetetlenné válása. A teljesítés megtagadása. Jognyilatkozat tételének elmulasztása.

**28/A** A szerződés megerősítése és módosítása. A szerződés megszüntetése.

**29/A** Engedményezés, jogátruházás, tartozásátvállalás és szerződésátruházás.

**30/A** Kontraktuális és deliktuális felelősség. A kártérítési felelősség általános szabálya és közös szabályai. A kár megtérítésére vonatkozó szabályok.

**31/A** Felelősség fokozott veszéllyel járó tevékenységért. Felelősség az épületkárokért. Felelősség az állatok károkozásáért. Kártalanítás jogszerű károkozásért.

**32/A** Felelősség más személy által okozott kárért. Felelősség vétőképtelen személy károkozásáért. Felelősség közhatalom gyakorlásával okozott kárért. Termékfelelősség.

## **B rész**

**1/B** A családjog alapelvei. A házasságkötés. A házasság érvénytelensége. A házasság megszűnése. A házastársi tartás. A házastársi vagyonközösség. A különvagyon.

**2/B.** A házastársi vagyonközösséghez tartozó vagyontárgyak használata és kezelése. Rendelkezés a közös vagyonnal. A rendelkezési jog gyakorlásából eredő felelősség. A vagyonközösség megszűnése és megszüntetése. A házastársi közös vagyon megosztása.

**3/B.** A házassági vagyonjogi szerződés. Vagyonjogi rendszerek. A házastársi közös lakásra (használat, rendelkezés stb.) vonatkozó rendelkezések. Az élettársi kapcsolat, az élettársi vagyonközösség. Az élettársi kapcsolat családjogi hatásai.

**4/B.** Az apai jogállást keletkeztető tényállás. Az apaság vélelmének megtámadása. Az anyai jogállás. Az örökbefogadás feltételei, az örökbefogadhatónak nyilvánítás. Az örökbefogadás létrejötte, utánkövetése. Az örökbefogadás joghatásai, hatálytalanná válása és felbontása.

**5/B.** A szülői felügyelet általános szabályai. A szülői felügyelet jog gyakorlása. A gyermek elhelyezése. A gyermektől különélő szülő jogai és kötelességei. A kapcsolattartás joga. A szülői felügyeleti jog szünetelése, megszűnése és megszüntetése. A mediáció szerepe.

**6/B** A rokонтartás általános szabályai. A tartás mértéke és módja, a tartásdíj meghatározása. A tartási kötelezettség megszüntetése és megszűnése. A kiskorú gyermek tartása. A továbbtanuló nagykorú gyermek tartása.

**7/B.** Egyéb kötelelem-keletkeztető tényállások (jogalap nélküli gazdagodás, utaló magatartás, megbízás nélküli ügyvitel, díjkitűzés, kötelezettségvállalás közérdekű célra).

**8/B.** Tulajdonátruházó szerződések. Az adásvételi szerződés általános szabályai. Az adásvétel különös nemei. Az adásvételi szerződés altípusai. A csereszerződés. Az ajándékozási szerződés.

**9/B.** Biztosítéki szerződések (kezeségi szerződés, garanciaszerződés)

**10/B** Használati szerződések: bérleti szerződés, haszonbérleti szerződés, haszonkölcsön szerződés.

**11/B.** Helyiségbérlés Ptk. és a 1993. évi LXXVIII. törvény a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról vonatkozó rendelkezései. Jogbérleti szerződés.

**12/B.** Letéti szerződések: letéti szerződés általános szabályai, gyűjtő és rendhagyó letéti szerződés, szállodai letéti szerződés. Közraktári szerződés - Közraktári jegy

**13/B.** A vállalkozási szerződés általános szabályai A tervezési szerződés. A kivitelezési szerződés.

**14/B.** Megbízási típusú szerződések: a megbízási szerződés, a bizományi szerződés, szállítmányozási szerződés.

**15/B** Közvetítői szerződés általános szabályai, tartós közvetítői szerződés Ptk. és a 65/2014. (III. 13.) Korm. rendelet a tartós közvetítői szerződés alapján a közvetítőt megillető jutalékról.

**16/B** Pénzügyi lízing, faktoring

**17/B.** A biztosítási szerződés általános szabályai, felek jogai, kötelezettségei. Összebiztosítás.

**18/B** Kárbiztosítás, Felelősségbiztosítási szerződés. 2009. évi LXII. törvény a kötelező gépjármű-felelősségbiztosításról lényegi szabályai

**19/B.** Hitelszerződés. Kölcsönszerződés. A fizetési számlaszerződés, fizetési megbízási szerződés, fizetési módok. Betétszerződés, takarékbetétszerződés.

**20/B.** Az értékpapír fogalma, ismérvei, osztályozása. Kötvény, jelzáloglevél, csekk, letéti jegy, kincstárjegy.

**21/B.** Részvény, részvényutalvány, ideiglenes részvény.

**22/B.** A váltó. A váltó érvényesítése, váltóbeszedés, váltóperek.

**23/B.** Gazdasági társaságok közös szabályai. A gazdasági társaságokra vonatkozó szabályozás jellege. A gazdasági társaság alapítása. Vonatkozó anyagi cégjogi szabályok. A gazdasági társaság törvényeségi felügyelete.

**24/B.** Ügyvezetés. A jogi személy képviselése. Céggjegyzés joga. Vezető tisztségviselők felelősségi rendszere: társasággal szemben, hitelezőkkel szemben. A gazdasági társaság legfőbb szerve.

**25/B.** Felügyelőbizottság. Munkavállalói részvétel a felügyelőbizottságban. Állandó könyvvizsgáló. Kisebbségi jogok. Tagkizárás. Társasági határozatok bírósági felülvizsgálata.

**26/B.** Kkt., Bt.

**27/B.** A korlátolt felelősségű társaság fogalma, alapításának szabályai. Az üzletrészre vonatkozó szabályok (átruházás, öröklés/jogutódlás, felosztás, bevonás, saját üzletrész). A tag jogai, kötelezettségei. A Kft. szervezete.

**28/B.** Részvénytársaság általános rendelkezések. Részvénykönyv. Részvénytársaság alapítása. A részvényes jogi helyzete.

**29/B.** Rt. szervezete.

**30/B.** Gazdasági társaság átalakulásának általános szabályai, gazdasági társaság jogutód nélküli megszűnése. Tagok helytállása a jogutód nélküli megszűnés esetén. Tagi felelősségátvitel.

**31/B.** Végelszámolás, végelszámoló jogállása, hitelezők helyzete. Kényszertörlés jogintézménye. Vezető tisztségviselő felelőssége.

**32/B.** Felszámolási eljárás. (alanyok, eljárás megindítása, felszámolás elrendelése, hitelezők helyzete, felszámolás főbb lépései, befejezése) Érvénytelenség a felszámolási eljárásban. A felelősségi kérdések a felszámolási eljárásban.